



AGENCE DE LONGJUMEAU

| AGIR POUR LE LOGEMENT |

Tarifs au 15-04-2019

HONORAIRES DE TRANSACTIONS VENTES - CHARGE VENDEUR

Habitation	HT	TTC
Jusqu'à 120 000,00 €	4 166,67 €	5 000,00 €
Plus de 120 000,00 €	3,33%	4,00%

	HT	TTC
Terrain	8,33%	10,00%

	HT	TTC
Commercial ou Industriel	8,33%	10,00%

	HT	TTC
Cession de Bail	8,33%	10,00%

HONORAIRES DE LOCATION BAUX HABITATION

Bailleur	Prestations	
	HT	TTC
Forfait entremise et négociation	83,33 €	100,00 €
	Prix par m ² en zone tendue	
Visite, constitution du dossier, rédaction bail	8,33 €	10,00 €
état des lieux	2,50 €	3,00 €
Preneur	HT	TTC
	Prix par m ² en zone tendue	
Visite, constitution du dossier, rédaction bail	8,33 €	10,00 €
état des lieux	2,50 €	3,00 €

HONORAIRES DE LOCATION BAUX COMMERCIAUX

Preneur	HT	TTC
honoraires de location	5,42%	6,50%
rédaction de bail	2,08%	2,50%
état des lieux	0,83%	1,00%
Total honoraires location	8,33%	10,00%

NB : Les honoraires de location s'entendent en % TTC du loyer en principal de la première période triennale.

HONORAIRES D'AVIS DE VALEUR

Détermination de la valeur du marché du moment, confirmation par lettre simple,

	HT	TTC
Honoraires avis de valeur	66,67 €	80,00 €